

Foire aux questions : Web'ENR La thermique du bâtiment pour les nuls

1. Coordonnées des intervenants

Arthur DUPUY		arthur.dupuy@energie-partagee.org
Valentin WALTER	Chargé du développement territorial Réseau Ile-de-France	valentin.walter@energie-partagee.org
Elodie MERCIER	Chargée du développement territorial Réseau Ile-de-France	elodie.mercier@energie-partagee.org

2. Questions

- **POURRONS-NOUS ACCÉDER AU REPLAY DE CE WEBINAIRE ?**

Toutes les informations, le replay et les documents ressources se trouvent ici :

<https://energie-partagee.org/ressource/la-thermique-du-batiment-pour-les-nul-le-s/>

- **QUE SIGNIFIE “3CL” ?**

« 3CL » signifie « Calcul de Consommations Conventionnelles des Logements ». Il s'agit de la méthode de calcul utilisée pour établir les DPE, les Diagnostics de Performance Énergétique.

- **QUELLE EST LA DIFFÉRENCE ENTRE DPE ET AUDIT ÉNERGÉTIQUE?**

Le **diagnostic de performance énergétique (DPE)** est un constat de la situation du logement à un instant T. C'est un diagnostic obligatoire lors de la vente ou de la mise en location d'un logement, qui vous donne une indication sur les performances énergétiques de votre

logement (**classement énergétique de A à G**). Mis en place en 2006, le DPE a été révisé au 1er juillet 2021 : il est désormais opposable, tout en se voulant plus fiable et plus lisible.

L'**audit énergétique** consiste à réaliser une étude précise de la structure du bâti à travers une première phase de diagnostic sur site, mais aussi à une analyse de la qualité de l'isolation thermique, du système de chauffage, de production d'eau chaude sanitaire, de ventilation et d'éclairage. Il s'agit d'un **bilan énergétique complet** de votre logement. Cette étude est complétée par des **préconisations de travaux** pour améliorer les performances énergétiques du logement. C'est un document d'aide à la décision plus approfondi et précis.

- **EST-CE QUE LE TYPE DE CHAUDIÈRE EST PRIS EN COMPTE À ISO SOURCE D'ÉNERGIE ?**

La méthode 3CL tient compte des différents types de chaudières, et ce pour plusieurs sources d'énergie comme le bois, le fioul ou le gaz. Par exemple, on constate dans le tableau ci-dessous la prise en compte du type de chaudières pour différentes valeurs comme le rendement ou la puissance de la veilleuse dans le cas de chaudières à gaz.

10.3.1 Chaudières gaz

Chaudières gaz – valeurs par défaut R_{Pn} , R_{Pint} et QP_0						
Type	Ancienneté	Puissance nominale P_n (kW)	Rendement (PCI) RP_n (%)	Rendement (PCI) RP_{int} (%)	QP_0 en % puissance nominale P_n	Puissance veilleuse en W (si veilleuse)
Classique	Avant 1980	P_n	$79+2\log P_n$	$73+3\log P_n$	4 %	240
	1981 - 1985	P_n	$82+2\log P_n$	$76+3\log P_n$	2 %	150
	1986 - 1990	P_n	$83+2\log P_n$	$79+3\log P_n$	1.5 %	150
Standard	1991 - 2000	P_n	$84+2\log P_n$	$80+3\log P_n$	1.2 %	120
	Après 2000 *	P_n	$84+2\log P_n$	$80+3\log P_n$	1 %	NA
BT	1991 - 2000	P_n	$87,5+1,5\log P_n$	$87,5+1,5\log P_n$	1.2 %	120
	Après 2000 *	P_n	$87,5+1,5\log P_n$	$87,5+1,5\log P_n$	1 %	NA
Condensation	1981 - 1985	P_n	$91+1\log P_n$	$97+1\log P_n$	1 %	150
	1986 - 2000	P_n	$91+1\log P_n$	$97+1\log P_n$	1 %	120
	Après 2000 *	P_n	$91+1\log P_n$	$97+1\log P_n$	1 %	NA

- **QUELLE DIFFÉRENCE ENTRE LE GAZ NATUREL ET LE BIOMÉTHANE ?**

Bien que de même composition chimique (CH_4), il est important de distinguer le gaz dit biométhane (issu de la biomasse locale française) et le gaz dit naturel (d'origine fossile et issu d'extraction).

- **QUELLE EST LA SURFACE UTILISÉE POUR LE CALCUL DES DIFFÉRENTES ÉTIQUETTES ?**

La surface utilisée est la surface habitable du logement ou de l'ensemble des logements, dans le cas par exemple de l'étude d'un immeuble d'habitation. Dans l'image ci-dessous, on peut voir la prise en compte de la surface habitable dans la détermination de l'étiquette énergie.

Dans le calcul de l'étiquette climat, on divise l'émission totale annuelle de CO2 par la surface habitable.

